

## 2 Chambre à coucher Appartement in San Luis de Sabinillas

Ref: RSR5214319

€320.000



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** San Luis de Sabinillas

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 1

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Rue

**Superficie de la propriété :**

80 m<sup>2</sup>

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ à proximité des transports
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Plage à distance de marche
- ✓ produits blancs

- ✓ Première ligne de plage
- ✓ Proche de la plage
- ✓ Wifi
- ✓ Ascenseur
- ✓ Meublé

- ✓ Complexe fermé
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

Magnifique appartement 2 chambres avec vue sur mer

Situé dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de San Luis de Sabinillas, en deuxième ligne de plage, à deux pas de la promenade et de son sentier côtier reliant toute la Costa del Sol, cet appartement vous permet de profiter en quelques minutes à pied de restaurants, bars de plage, boutiques, supermarchés et d'une multitude d'activités de loisirs. Orienté plein sud, il a récemment fait l'objet d'une rénovation complète, incluant la modernisation des systèmes électriques et de plomberie, ainsi que des fenêtres désormais insonorisées et équipées de stores électriques. L'appartement dispose d'un spacieux séjour/salle à manger et d'une grande cuisine américaine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme et un accès à une terrasse couverte offrant une vue partielle sur la mer. Il comprend deux chambres avec placards intégrés et grandes fenêtres avec balcon, ainsi qu'une salle de bain complète avec douche et fenêtre. Bénéficiant d'une licence touristique, l'appartement est actuellement complet. La résidence offre des services communs, d'une piscine et d'un ascenseur. Nous vous recommandons vivement de venir le visiter !



[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es) +34 951 550 565

