



Genre de la maison :
Appartement

Lieu : Riviera del Sol

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud-Ouest

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 1 parking
souterrain

**Superficie de la
propriété :**

117 m²

- ✓ salle de bain attenante
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Accès handicapés
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Antenne satellite
- ✓ produits blancs

- ✓ Complexe fermé
- ✓ Wifi
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Ascenseur
- ✓ Meublé



APPARTEMENT ENTIÈREMENT RÉNOVÉ AVEC VUE PANORAMIQUE FABULEUSE SUR LA MER !!! Cette propriété impeccable et lumineuse comprend un hall d'entrée, une cuisine ouverte luxueuse entièrement équipée, un salon/salle à manger avec des portes-fenêtres donnant sur une superbe terrasse couvrant toute la largeur de l'appartement, orientée sud-ouest pour profiter du soleil presque toute la journée et offrir une vue imprenable sur le coucher de soleil et la mer. De plus, il y a 2 chambres doubles avec placards et 2 salles de bains.

Accessible par ascenseur ou par escalier, la propriété dispose d'une grande place de parking souterrain et d'un débarras. Vendu avec un mobilier de qualité. La communauté est impeccablement entretenue et comprend des plantes subtropicales, des pelouses et, bien sûr, une fabuleuse piscine !

Riviera del Sol possède de belles plages, un parcours de golf primé, des clubs de tennis et de nombreux bars, restaurants et magasins. Accès facile à l'autoroute à péage pour des déplacements rapides ! De plus, l'appartement est vendu avec une licence de location saisonnière.

Surface intérieure construite : 77 m².

Terrasses : 22 m².

Place de parking : 12 m².

Débarras : 6 m².

Total : 117 m².

Frais de copropriété : 115 € par mois.

Frais IBI : 564 € par an.

