



**Genre de la maison :**  
 Appartement

**Piscine :** Oui

**Superficie de la propriété :** 71 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Orihuela Costa

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Salle de stockage**

**Terrasse**

**Climatisation**

Découvrez ce magnifique appartement meublé, spacieux et luxueux de 2 chambres et 2 salles de bains, situé dans le quartier prisé de Villamartin Gardens. La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante avec douche à l'italienne, d'un placard intégré et d'un accès direct à la terrasse. Le séjour lumineux, avec sa cuisine ouverte entièrement équipée et son cellier attenant (avec lave-linge et chauffe-eau), offre un confort optimal. De larges baies vitrées coulissantes permettent d'accéder facilement à la terrasse exposée plein sud et à sa vue imprenable. Des rideaux de verre transforment la terrasse en une véranda accueillante en hiver, vous permettant ainsi de profiter de cet espace toute l'année. Dans le garage souterrain, vous disposez d'une place de parking privée et d'un espace de rangement séparé. L'appartement se situe au premier étage et est accessible par ascenseur. Jardins de Villamartin Le complexe offre de magnifiques jardins bien entretenus avec de la pelouse naturelle, des plantes et des arbres, ainsi que trois espaces piscine (dont une chauffée et couverte), des équipements de fitness en plein air, un terrain de pétanque et une aire de jeux. Emplacement À seulement 3 minutes à pied se trouve le centre commercial de Los Dolses, avec un supermarché, des bars, des restaurants et une pharmacie. Le célèbre boulevard Zenia, le plus grand centre commercial à ciel ouvert de la région, est à seulement 5 minutes en voiture et est également facilement accessible à pied. Informations Complémentaires Somme : 315 €/an Frais communautaires : 1 500 € par an



