



**Genre de la maison :** Penthouse

**Piscine :** Oui

**Superficie de la  
propriété :**

126 m²

**Lieu :** Guardamar del Segura

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

✓ Ascenseur

✓ Solarium

✓ Barbecue

Découvrez ce spectaculaire penthouse au cœur de Guardamar del Segura, une propriété unique située au quatrième étage d'un immeuble privilégié. Avec ses 99 m<sup>2</sup> habitables, ce bijou offre l'équilibre parfait entre confort, espace et emplacement privilégié. La maison est entièrement meublée et décorée par des professionnels, prête à emménager et à profiter pleinement de votre séjour dès le premier jour. Caractéristiques principales : - 3 chambres spacieuses, entièrement meublées avec des meubles design et une décoration soignée. - 2 salles de bain complètes, conçues pour allier confort et fonctionnalité. - Terrasse privée avec débarras, idéale pour se détendre en plein air, avec une buanderie fermée pour plus de confort. - Solarium privé avec vue sur la mer et débarras, l'endroit idéal pour se détendre, profiter du coucher de soleil et organiser des barbecues en plein air. - Climatisation centrale, garantissant un environnement confortable toute l'année. - Garage double en sous-sol avec débarras inclus dans le prix, un atout exceptionnel en plein centre-ville. - Emplacement privilégié, en plein centre de Guardamar del Segura, avec tous les services à proximité : supermarchés, restaurants, boutiques, centres de santé et transports. De plus, sa proximité avec la plage vous permet de profiter pleinement de la vie méditerranéenne. Ce penthouse se distingue non seulement par sa luminosité et son exclusivité, mais aussi par son emplacement stratégique, vous permettant d'allier tranquillité, vie urbaine et mer. Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



