



Genre de la maison :
Appartement

Lieu : Estepona

Chambres : 2

Salles de bains : 1

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud

Stationnement : Parking privé ouvert

Superficie de la propriété : 85 m²

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Ascenseur

- ✓ Complexe fermé
- ✓ Wifi
- ✓ Meublé

- ✓ à proximité des transports
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Climatisation

Cet appartement de luxe, situé au cœur d'Estepona Centro, à seulement 3 minutes à pied de la plage et de la promenade. Il offre un emplacement privilégié dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa del Sol. D'une surface construite de 85 m², dont 70 m² sont intérieurs. Le logement dispose de deux chambres et une salle de bains, offrant un espace confortable et fonctionnel idéal pour la résidence habituelle et l'investissement.

Le logement est dans une communauté fermée avec une surveillance 24 heures sur 24, ce qui garantit une sécurité maximale et la tranquillité, peut profiter d'une piscine et des zones communautaires. En outre, la propriété dispose d'un garage privé, qui ajoute plus de confort et d'exclusivité, en particulier dans un quartier central où le stationnement est très apprécié.

En ce qui concerne les caractéristiques intérieures, le plancher est entièrement mobilisé et équipé d'une cuisine entièrement installée à concept ouvert, tous de haute qualité, air conditionné, sols en marbre et portes en verre qui apportent luminosité et modernité. La présence d'un balcon avec vue sur la ville, double acréage, système d'alarme, accès fauteuil roulant et ascenseur renforcent la fonctionnalité et le confort.

L'étage a une licence touristique et avec un excellent emplacement, offre une option d'investissement avec une rentabilité élevée.

L'emplacement est extraordinaire, avec tous les services à portée de main: à proximité des commerces, restaurants, écoles, transports en commun, port et centre urbain. Cette propriété, gérée exclusivement, représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent la qualité, la sécurité et le confort dans le centre d'Estepona.



+34 951 550 565

