



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Piscine :** Oui

**Superficie de la propriété :** 49 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Torrevieja

**Chambres :** 1

**Salles de bains :** 1

Ascenseur

Climatisation

Cet élégant appartement, situé à seulement 1,5 km de la mer, offre une combinaison idéale de modernité, de confort et de tranquillité en plein cœur de la ville. Niché au quatrième étage, il bénéficie d'une grande intimité et d'une sensation d'espace, tout en profitant d'un environnement plus calme, à l'abri de la circulation des étages inférieurs. L'intérieur de l'appartement a été récemment rénové dans un style résolument moderne, intégrant des finitions contemporaines et un agencement fonctionnel qui optimise chaque espace. Le résultat est un logement attrayant et actuel, prêt à emménager sans aucun travaux supplémentaires. L'appartement comprend une chambre spacieuse et lumineuse, idéale pour se reposer et se détendre. Il dispose également d'une salle de bains, rénovée selon des critères modernes et pratiques, offrant confort et un design épuré et contemporain. Le séjour/salle à manger est l'un des atouts majeurs de l'appartement. Son volume et son agencement bien pensé permettent de créer différents espaces au sein d'un même lieu, parfaits pour se détendre, recevoir et vaquer à ses occupations quotidiennes. Cet espace abrite également le système de climatisation, stratégiquement placé dans le séjour pour réguler la température de la pièce principale et garantir un confort optimal toute l'année. La cuisine ouverte de style franco-américain apporte une touche de modernité et de convivialité à l'ensemble. Son intégration avec le séjour et la salle à manger favorise la luminosité naturelle, l'impression d'espace et une atmosphère chaleureuse, créant ainsi un lieu idéal pour cuisiner, recevoir et profiter du quotidien. L'appartement comprend également une terrasse exposée nord, parfaite pour conserver la fraîcheur en été et profiter d'un espace extérieur agréable et abrité du soleil direct. Ce coin de paradis est idéal pour se détendre, lire ou simplement prendre l'air. En résumé, cet appartement au quatrième étage, entièrement rénové et au design moderne, représente une opportunité idéale pour ceux qui recherchent un logement contemporain, confortable et prêt à emménager, à proximité de la mer et doté de toutes les commodités nécessaires au quotidien. Il est idéal comme résidence principale, secondaire ou investissement dans un secteur en pleine expansion.



