



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Piscine :** Oui

**Superficie de la propriété :** 177 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Calpe

**Surface du terrain :** 711 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

**Salle de stockage**

**Terrasse**

#### Une Perle à Calpe

Découvrez ce magnifique chalet contemporain situé dans la charmante ville de Calpe, dans la province d'Alicante. Cette propriété, entièrement rénovée, offre un design élégant et fonctionnel, idéal pour ceux qui recherchent une maison moderne et confortable. Son orientation sud promet une lumière naturelle tout au long de la journée, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante dans chaque coin.

#### Espaces Spacieux

Avec une superficie construite de 177,92 m<sup>2</sup>, cette villa dispose de quatre chambres et de quatre salles de bains, offrant un espace généreux et privé pour chaque membre de la famille. Chaque chambre est conçue pour offrir confort et tranquillité, devenant un refuge personnel où l'on peut se reposer et se ressourcer.

#### Commodités de Luxe

La propriété est équipée de la climatisation réversible, garantissant une température agréable tout au long de l'année. De plus, le chauffage au sol ajoute une touche de luxe et de chaleur, idéal pour les mois les plus frais. La cuisine, entièrement aménagée, est conçue pour répondre aux besoins des amateurs de gastronomie, facilitant la création de délicieux plats dans un cadre agréable.

#### Extérieur Privé

Le chalet est situé sur un terrain de 711 m<sup>2</sup>, qui comprend une belle piscine, parfaite pour profiter du soleil et se détendre dans un environnement privé et tranquille. L'espace extérieur est conçu pour maximiser l'expérience en plein air, avec une terrasse ouverte où vous pouvez déguster des repas en plein air, ainsi que passer des moments de loisirs et de divertissement avec des amis et la famille.

#### Sécurité et Commodité

La sécurité est garantie grâce à la porte de sécurité et aux fenêtres à double vitrage, offrant tranquillité d'esprit et confort. De plus, la propriété dispose d'un parking privé et d'un débarras, facilitant le rangement et garantissant un espace organisé et fonctionnel.

#### Emplacement Idéal

Calpe est connue pour ses plages impressionnantes et son magnifique paysage naturel, ce qui fait de ce chalet un endroit exceptionnel pour vivre. Les résidents peuvent profiter de la proximité des services locaux, des commerces et des restaurants, ainsi que d'activités de plein air qui font de cet endroit de la Costa Blanca un véritable paradis. Des sports nautiques aux sentiers de randonnée, les options sont infinies.

Ce chalet à Calpe n'est pas seulement une propriété ; c'est un style de vie qui combine confort, luxe et nature dans un cadre privilégié. Ne manquez pas l'opportunité de faire de cet endroit votre nouveau chez-vous !



