



Genre de la maison : Penthouse

Lieu : Ojén

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Est

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 1 parking
souterrain

**Superficie de la
propriété :**

144 m²

- ✓ salle de bain attenante
- ✓ Complexe fermé
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Sauna
- ✓ Terrasse
- ✓ Non meublé

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Court de tennis
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Ascenseur
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Piscine chauffée
- ✓ Gymnase
- ✓ Chauffage central
- ✓ Buanderie
- ✓ produits blancs
- ✓ Climatisation

Ce superbe duplex-penthouse de trois chambres à Palo Alto bénéficie d'une situation idéale au sein de la résidence, offrant espace, intimité et une vue panoramique imprenable.

Le rez-de-chaussée, baigné de lumière grâce à son orientation sud, comprend un séjour donnant directement sur la terrasse panoramique. La cuisine, entièrement équipée d'électroménager haut de gamme, communique harmonieusement avec la salle à manger. La suite parentale et une chambre d'amis bénéficient d'un accès direct à la terrasse, tandis que la troisième chambre reste privative. La suite parentale possède sa propre salle de bains, et une seconde salle de bains, avec WC et douche, dessert les deux chambres d'amis. Un cellier/buanderie pratique permet également de ranger appareils électroménagers et objets du quotidien.

À l'étage, le solarium est l'un des atouts majeurs de la propriété : un vaste espace extérieur idéal pour profiter du soleil, dîner et se détendre au bord du bassin, avec une vue imprenable sur Palo Alto.

Les résidents bénéficient de jardins paysagers, de plusieurs piscines, d'un spa, d'une piscine intérieure chauffée, d'une salle de sport et d'un club-house. Le penthouse comprend une place de parking privée et un grand cellier.

Une option de choix pour quiconque souhaite profiter d'un grand espace extérieur, d'une vue exceptionnelle et d'un cadre de vie moderne aux portes de Marbella.



