



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Marbella

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** jardin

**Stationnement :** 1 parking souterrain

**Superficie de la propriété :**

148 m<sup>2</sup>

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Terrasse

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Salle de stockage
- ✓ produits blancs

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Ascenseur
- ✓ Non meublé

Appartement spacieux et lumineux au cœur de Nueva Andalucía, à Marbella.

Ce bien se situe dans une résidence sécurisée offrant un cadre paisible. La résidence dispose d'une belle piscine avec transats, de jardins communs, de caméras de sécurité et d'un service de conciergerie.

L'appartement comprend deux chambres, deux salles de bains, une cuisine, un vaste séjour/salle à manger et une charmante terrasse. Un garage et un cellier sont inclus dans le prix.

La résidence River Garden est située dans la célèbre Vallée du Golf de Marbella. Le bien est adjacent au golf de Las Brisas et à quelques minutes seulement des golfs Aloha et Los Naranjos. La très animée Aloha Strip, avec son large choix de restaurants, cafés et bars, est à seulement 10 minutes à pied. Les plages et le port de plaisance de Puerto Banús sont à moins de 10 minutes en voiture (3 km). Vous y trouverez des boutiques de luxe, une vie nocturne animée et des restaurants raffinés. Toutes les commodités essentielles, telles que supermarchés, stations-service, salles de sport et autres services, sont facilement accessibles.



