



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Estepona

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-Ouest

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

110 m²

- |                              |                           |                              |
|------------------------------|---------------------------|------------------------------|
| ✓ salle de bain attenante    | ✓ plage en première ligne | ✓ à proximité des commerces  |
| ✓ Piscine chauffée           | ✓ Complexe fermé          | ✓ à proximité des transports |
| ✓ Proche de la plage         | ✓ Proche de la mer        | ✓ Wifi                       |
| ✓ Court de tennis            | ✓ Gymnase                 | ✓ Armoires encastrées        |
| ✓ Plage à distance de marche | ✓ Antenne satellite       | ✓ Buanderie                  |
| ✓ Terrasse                   | ✓ produits blancs         | ✓ Pré-climatisation          |
| ✓ Climatisation              |                           |                              |

Alcazaba Beach Magnifique appartement avec grande terrasse, vue sur le jardin, piscine et vue partielle sur la Méditerranée, dans une urbanisation exclusive en bord de mer, avec accès direct à la plage, bar de plage et restaurant sur place, parking commun, sécurité 24h/24, beaux jardins tropicaux très bien entretenus, 6 piscines (dont une chauffée), courts de tennis et de paddle. Il est situé à la périphérie d'Estepona, avec toutes sortes de services à proximité et à seulement 5 minutes en voiture de la marina et 10 minutes de Puerto Banus.

La propriété a été rénovée et le salon et la cuisine ont été distribués dans un plan ouvert pour une sensation d'espace. Sa grande terrasse offre des vues incroyables tout en garantissant une grande intimité grâce à la végétation luxuriante de la zone et grâce à son orientation sud-ouest, elle bénéficie de la lumière toute la journée et d'un magnifique soleil l'après-midi.

Une grande opportunité, la meilleure option sur le marché, à la fois comme première résidence et comme maison de vacances à apprécier en famille ou entre amis. A voir absolument !



