



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Valle Romano

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Piscine : Privé

Orientation : Ouest

vues : jardin

Superficie de la propriété :

257 m²

Surface du terrain :

696 m²

- ✓ salle de bain attenante
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Sauna

- ✓ à proximité des commerces
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Terrasse

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Énergie solaire
- ✓ produits blancs

Nouvelle Construction : Prix à partir de 1,200,000 € 1,200,000 €. [Lits : 3 - 3] [Thermes : 3 - 3] [construit taille : 257.00 m2 - m2 257.00]

NOUVEAU PROJET – PERMIS DE CONSTRUIRE ACCORDÉ – VALLE ROMANO – ESTEPONA

- Proche du golf, des commodités et de la plage.
- 3 chambres, 3 salles de bain et 1 toilette.
- Piscine écologique.
- Semi-sous-sol avec sauna, salle de bain et buanderie.



Étage supérieur : Chambre principale de 19,1 m² avec salle de bain en suite et accès à une terrasse non couverte, plus une autre salle de bain et espaces communs totalisant 46,26 m².

Semi-sous-sol : Inclut salle de jeux/rangement, espace salon avec sauna, buanderie, salle de bain et une nouvelle pièce supplémentaire intégrée dans la rénovation du design, idéale comme chambre d'invités, salle de sport ou studio.

- Systèmes de climatisation efficaces et isolation naturelle
- Construction avec matériaux durables certifiés
- Programme d'autosuffisance et jardin bio optionnel (Résidentiel ZERO)
- Piscine, clôtures, cuisines et salles de bain entièrement équipées

Une maison contemporaine, élégante, confortable et bien construite, adaptée aux besoins actuels du client : Efficacité, élégance et véritable habitabilité.

LIVRAISON CLÉ EN MAIN

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565

