



**Genre de la maison :** Parcalle

**Lieu :** Casares Playa

**Chambres :** 0

**Salles de bains :** 0

**Piscine :** Aucun

**Orientation :** Sud-est

**Superficie de la  
 propriété :**

640 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

963 m<sup>2</sup>

 à proximité des commerces

 A proximité du golf

 Proche de la mer

Parcelle urbaine de 963 m<sup>2</sup> située dans la résidence bien établie de Casares Golf Garden, à seulement quelques minutes de Finca Cortesín. Le terrain comprend un projet architectural et un permis de construire, permettant de bâtir jusqu'à 640 m<sup>2</sup>, idéal pour la construction d'une villa moderne avec piscine et jardins paysagers. Son emplacement se distingue par la proximité de parcours de golf de premier niveau ainsi que de services essentiels tels que supermarchés, écoles, restaurants et clubs sportifs. De plus, il se trouve à courte distance de la côte et des plages de la Costa del Sol, offrant un cadre calme et privé tout en bénéficiant d'un accès facile à des infrastructures et loisirs de grande qualité. Une opportunité solide pour construire une résidence exclusive ou réaliser un investissement stratégique dans l'une des zones les plus recherchées de Casares et de la Costa del Sol.



