



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Piscine :** Oui

**Superficie de la propriété :** 99 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Torrevieja

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 1

Ascenseur

Ce spacieux appartement, situé en deuxième ligne de la plage d'Acequión, bénéficie d'un emplacement privilégié, à deux pas de la mer, dans l'un des quartiers les plus pratiques et recherchés de Torrevieja. Situé au quatrième étage, il offre 100 m<sup>2</sup> de surface habitable, une taille idéale qui offre un espace généreux et un fort potentiel d'aménagement. L'appartement dispose d'une terrasse exposée nord, parfaite pour profiter d'une atmosphère plus fraîche et agréable durant l'été. Cet espace extérieur est idéal pour se détendre, lire ou simplement profiter de la brise méditerranéenne à l'abri du soleil direct. L'appartement comprend deux chambres spacieuses et personnalisables. Il dispose également d'une salle de bain avec douche, pratique et fonctionnelle au quotidien. La cuisine séparée, spacieuse et confortable, comprend également une buanderie, offrant un espace de rangement supplémentaire, un coin lessive ou un cellier. Cet agencement classique et fonctionnel permet d'organiser les espaces de vie en zones distinctes. L'un des atouts majeurs de ce bien réside dans son potentiel de rénovation partielle, offrant une excellente opportunité à ceux qui souhaitent personnaliser leur intérieur, moderniser les finitions ou optimiser la luminosité et l'agencement. Grâce à ses 100 m<sup>2</sup>, les possibilités de rénovation sont vastes et variées. Pour plus de confort, l'appartement comprend une place de parking, un atout précieux dans ce quartier proche de la plage où le stationnement est très recherché, surtout en haute saison. En résumé, cet appartement situé en deuxième ligne de la plage d'Acequión représente une superbe opportunité grâce à son emplacement stratégique, sa superficie généreuse, son potentiel de rénovation et la commodité d'une place de parking. Il est idéal aussi bien comme résidence principale que comme investissement dans l'un des quartiers les plus prisés de Torrevieja.



