



Genre de la maison : Parcelle

Lieu : San Roque Club

Chambres : 0

Salles de bains : 0

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

vues : Vues sur la mer

Stationnement : Parking privé
ouvert

**Superficie de la
propriété :** 174 m²

Surface du terrain : 520 m²

Terrain à bâtir de 519,75 m² offrant des vues panoramiques sur la mer.
Le prix comprend : la parcelle + les plans du projet (plans, infographies).

La totalité de la superficie constructible est de 173,25 m² sans compter sous-sol et terrasses.

Le terrain comprend déjà un projet modifiable à votre meilleure convenance.

Une situation idéale, à côté du prestigieux port de Sotogrande, à seulement 5 minutes en voiture de magnifiques plages, de nombreux terrains de golf dont certains très renommés tel que le "Valderrama". Sotogrande est également une urbanisation de haut standing où les tournois de polo sont à l'honneur, où vous pouvez pratiquer de nombreux sports, tels que le tennis, le padel, la voile, l'équitation,...

À moins de 5 minutes en voiture de la côte, de la magnifique marina, de nombreux restaurants et zones de loisirs et à moins de 10 minutes de différents supermarchés. Zone très calme, avec d'excellentes vues sur les zones boisées.

N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples renseignements.

Équipements





Photo: [samirahelwaia](#) / [Shutterstock](#)