



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : El Madroñal

Chambres : 6

Salles de bains : 7

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

vues : Vues sur la mer

Stationnement : Garage Fermé

Superficie de la propriété :

869 m²

Surface du terrain :

3035 m²

- ✓ salle de bain attenante
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Chauffage central
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation
- ✓ Piscine chauffée
- ✓ Accès handicapés
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs
- ✓ Complexe fermé
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Buanderie
- ✓ Meublé

Nouvelle Construction : Prix à partir de 7,000,000 € 7,000,000 €. [Lits : 6 - 6] [Thermes : 7 - 7] [construit taille : 869.00 m2 - m2 869.00]

Cette villa contemporaine à Madroñal, Benahavís, offre des vues panoramiques époustouflantes sur la mer au sein d'une communauté fermée exclusive avec sécurité 24h/24.

La maison s'étend sur trois niveaux et comprend un spa de luxe avec piscine intérieure chauffée, sauna finlandais, hammam, salle de sport entièrement équipée, salle de jeux, bar et cave à vin. Deux cubes de verre et des baies vitrées du sol au plafond créent des espaces lumineux et ouverts baignés de lumière naturelle.

La grande terrasse dispose d'une piscine à débordement en pierre indonésienne, de transats et d'espaces extérieurs élégants idéaux pour profiter du climat méditerranéen.

La suite principale propose deux salles de bain en suite et deux dressings. Parmi les autres caractéristiques : une chambre pour le personnel, une buanderie et un garage pour quatre voitures. La villa est également équipée du dernier téléviseur OLED et d'un système sonore BOSE avec intégration IA.

Une nouvelle route reliera bientôt Madroñal directement à Real de la Quinta et Nueva Andalucía, améliorant l'accès.

Alliant design moderne, équipements de luxe et vues imprenables, cette maison offre un style de vie exceptionnel à Madroñal.

Vendues entièrement meublées et prêtes à être occupées. www.ImmoMoment.es



+34 951 550 565

