



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Mijas

Chambres : 4

Salles de bains : 3

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Est

vues : Vues sur la mer

Stationnement : Garage Fermé

Superficie de la propriété : 217 m²

Surface du terrain : 2119 m²

- | | | |
|---------------------------|---------------------|------------------------|
| ✓ salle de bain attenante | ✓ Wifi | ✓ Accès handicapés |
| ✓ Armoires encastrées | ✓ Salle de stockage | ✓ Cheminée |
| ✓ Terrasse | ✓ produits blancs | ✓ Partiellement meublé |
| ✓ Climatisation | ✓ Barbecue | |

Magnifique villa andalouse avec vue panoramique imprenable !

Grande allée d'entrée avec portail sécurisé, abri voiture et garage simple. Nombreuses places de parking sur la propriété. Porche d'entrée couvert. Hall d'entrée avec WC invités. Spacieux séjour/salle à manger avec cheminée et grandes baies vitrées donnant sur de superbes terrasses ensoleillées exposées plein sud. La salle à manger communique avec la cuisine par une porte-fenêtre. Cuisine entièrement équipée avec coin repas intégré. Terrasse ouverte avec table et chaises. Un espace idéal pour se détendre et profiter du soleil ! Grande chambre parentale avec salle de bains attenante (douche). Nombreux placards intégrés. Escalier en marbre beige menant à l'étage inférieur : deuxième kitchenette équipée et buanderie. Grande chambre d'amis avec salle de douche et placards. Deux autres chambres avec portes coulissantes donnant sur le jardin et la piscine. Salle de bains complète dans le couloir. Grande terrasse couverte avec barbecue. Belle piscine. Palmiers, jacarandas, adelfas, cyprès et yucas ornent le jardin. Nombreux éclairages dans le jardin et points d'arrosage répartis sur la propriété. Local technique sous la terrasse. Un grand vide sanitaire sous la villa offre un potentiel exceptionnel : espace de rangement supplémentaire, cave, appartement d'invités, salle de cinéma, atelier, salle de sport... Un espace à fort potentiel !

Cette magnifique villa constitue une excellente isolation et un environnement idéal. À moins de 1,5 km de Mijas Pueblo, avec un accès facile à l'autoroute, aux commerces, aux restaurants et à la plage. À 25 minutes de l'aéroport.



