



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : The Golden Mile

Chambres : 5

Salles de bains : 5

Piscine : Privé

Jardin : Privé

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 2 parkings souterrains

Superficie de la propriété : 551 m²

Surface du terrain : 1892 m²

- ✓ Proche de la mer
- ✓ produits blancs

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Climatisation

- ✓ Terrasse

Villa spacieuse située au cœur du Golden Mile de Marbella, à cinq minutes du centre de Marbella et de Puerto Banús.

C'est un plaisir de pouvoir présenter ce bijou, cette maison est un produit UNIQUE pour trois raisons importantes :
- Son grand terrain (1897m²), circonstance qui a permis de construire une maison spacieuse au style intemporel avec le privilège et le confort d'être construite sur un seul étage. Il dispose également d'un sous-sol qui abrite les pièces secondaires de la maison telles que : garage (3 voitures), buanderie, chambre de service, salle de bains, débarras et espace polyvalent.

- Un autre point fort est sans aucun doute son emplacement extraordinaire, il est situé à Altos de Puente Romano, qui est l'une des communautés les plus remarquables de Marbella, il dispose d'une sécurité 24h/24, d'un concierge, de belles villas et à seulement 10 minutes à pied de la plage. et le célèbre Puente Romano Resort avec toutes ses commodités. En même temps, vous avez la garantie d'un environnement calme, privé, exclusif et sûr, d'une grande beauté, de belles vues sur la mer et les montagnes et de la proximité de tous types de services. La maison est construite sur un seul étage avec 551 mètres construits, 302 m² au premier étage, 80 m² de porche et 169 m² au sous-sol.

La distribution de la maison offre cinq chambres avec cinq salles de bains en suite, une cuisine allemande, un chauffage central au fioul, une climatisation chaude et froide, du marbre et du parquet.

Le terrain dispose d'une piscine privée et d'un jardin avec de belles fleurs et des arbres tropicaux matures.



