



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Mijas

**Chambres :** 7

**Salles de bains :** 5

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la mer

**Superficie de la propriété :** 355 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 24000 m<sup>2</sup>

✓ Cheminée

✓ Barbecue

✓ Terrasse

✓ Jacuzzi

**MAINTENANT AVEC TOUS LES DOCUMENTS LÉGALISÉS**

Ceci est une excellente opportunité d'investissement dans deux propriétés près de Mijas. Ces deux villas sont situées dans les vallées de Mijas avec un accès facile à la route principale et de multiples domaines tels que La Cala de Mijas, Fuengirola et Coin. Les villas offrent une vue imprenable sur cette région de la Costa del Sol, avec une vue panoramique sur les montagnes et la mer. Les deux villas possèdent leur propre jardin privé et une piscine.

La première villa est de plain pied et dispose de 3 chambres, une salle de bain, une cuisine séparée et un grand salon. La maison dispose d'une allée privée avec accès fermé, un abri de voiture pour garer au moins deux voitures et plus sur l'allée, et un toit terrasse où vous pourrez profiter de la vue sur les vallées. En dessous de la maison, vous avez la grande piscine et la terrasse ainsi que l'accès commun à la zone de surveillance.

La deuxième villa dispose de 4 chambres réparties sur deux étages. Le niveau inférieur de la maison offre un espace de vie ainsi qu'une cuisine et une salle de bain et donne accès à un autre abri auto et à l'allée privée. Le niveau supérieur de la maison offre deux autres salles de bain pour les trois chambres, une grande véranda et un balcon autour de la maison. Le balcon donne sur la piscine et donne également accès à la terrasse sur le toit. Les jardins des deux villas offrent plusieurs types de fleurs et d'arbres fruitiers.

Ce grand terrain et les deux villas viennent avec la possibilité de séparer en plusieurs parcelles. Il est dans un emplacement idéal offrant la vie privée ainsi que l'accès facile aux magasins, aux centres commerciaux multiples, au cinéma et à la plage. La maison est située à 40 minutes de l'aéroport de Malaga ainsi que de Marbella et Puerto Banús.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



