



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Benahavís

**Chambres :** 9

**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la montagne

**Superficie de la propriété :** 552 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 17051 m<sup>2</sup>

- ✓ Maison d'hôtes
- ✓ Cheminée
- ✓ Terrasse
- ✓ Non meublé
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Solarium
- ✓ Barbecue
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Buanderie
- ✓ produits blancs

Beau terrain de 17 051 m<sup>2</sup>, avec un potentiel de développement unique en bordure du village à côté du centre-ville de la ville de Benahavís, avec de nombreuses possibilités en raison de sa situation idéale, avec une seule entrée principale et la même sortie offrant intimité et tranquillité. Dans le terrain de 17,051 m<sup>2</sup>, il y a deux villas.

Villa principale : 5 chambres, 3 salles de bains.

À distance de marche du centre du village, c'est une maison de vacances familiale idéale et tranquille avec vue sur le village et les montagnes de Ronda. Cette maison typiquement andalouse a été conçue et construite à partir de bois local, de tuiles Ronda, de vieilles portes et de matériaux locaux. Il dispose d'une superbe terrasse ombragée avec barbecue, d'une grande piscine extérieure azur, le tout sur mais de 4 acres de jardins matures, de pelouses et de bois.

Le propriétaire sculpteur a décoré l'intérieur avec un mélange éclectique de pièces ethniques et modernes, de sculptures et de peintures originales, d'une cuisine carrelée et d'un grand salon spacieux avec télévision à écran plasma. Il doit être vu pour être apprécié, totalement isolé mais à quelques pas des nombreux bars, cafés et restaurants que Benahavís offre.

Deuxième Villa : Se compose d'une maison où il faudrait les dernières retouches pour la transformer en une belle maison familiale.

Les deux propriétés sont à cinq minutes à pied du centre-ville de Benahavís, à quelques pas des besoins quotidiens à votre portée, le tout dans un bel environnement calme et détendu entouré par la nature.



