



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Alhaurín el Grande

Chambres : 9

Salles de bains : 10

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Nord

vues : Vues sur la montagne

Stationnement : Parking privé ouvert

Superficie de la propriété :

1089 m²

Surface du terrain :

3965 m²

✓ Terrasse

✓ Non meublé

GRANDE OPPORTUNITE ! Ce bâtiment 70% terminé pourrait être une magnifique villa mais aussi un hôtel « Boutique », maison d'hôtes ou résidence. Avec 1089m² construit offrent de grandes possibilités. La distribution est la suivante :

Sous-sol (avec fenêtres) : Gym - cave, WC. Total m2 construit : 101m²

Rez-de-chaussée : Appartement de service avec 2 chambres, salle-de-bain, buanderie 4 chambres avec 4 salles-de-bain. A ce niveau, il y a une aile indépendante avec 3 chambres, 3 salles-de-bains, cuisine, salon. Total construit : 607m²

1er étage : Cuisine spacieuse, Grand salon, haut plafond et cheminée, Salle-à-manger, Salle-de-bain. Total construit : 279m²

2ème étage : Galerie d'environ 101m²

Grande terrasse extérieure, piscine et ascenseur.

Cette maison se trouve au sein d'une urbanisation privée, fermée et très exclusive à seulement 5min du village. Elle se trouve sur les hauts de l'urbanisation ce qui lui donne l'avantage de bénéficier d'une vue sur la Vallée du Guadalhorce et la Sierra Nevada.



