



**Genre de la maison :**

Appartement

**Lieu :** Nueva Andalucía

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

361 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Gymnase
- ✓ Cheminée
- ✓ Terrasse

- ✓ Piscine chauffée
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur
- ✓ Non meublé

- ✓ Près du golf
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation

Appartement exclusif de 4 chambres à coucher à Los Granados Golf, l'un des meilleurs développements de la Nueva Andalucía, Marbella. Avec près de 300 m<sup>2</sup> construits et donnant sur le jardin et le golf Las Brisas, ce luxueux appartement dispose de deux terrasses, une à l'ouest et une à l'est, et a été rénové avec des planchers en bois, ce qui le rend très confortable. Le grand salon avec cheminée a plus de 40 m<sup>2</sup> et accès à la terrasse, la cuisine est entièrement équipée, avec coin repas et buanderie. Trois des chambres ont une salle de bains privative et une sortie sur les terrasses. La propriété a des finitions de haute qualité et une climatisation chaud / froid, les deux personnalisées pour chaque séjour, stores électriques, alarme, deux places de parking plus un espace pour voiturette de golf, débarras, etc..

Los Granados Golf est une urbanisation spectaculaire en bordure du terrain de golf de Las Brisas, avec une sécurité 24h / 24 assurée par des gardiens professionnels, une superbe piscine et des espaces communs, une piscine intérieure chauffée, une salle de sport et un sauna. L'endroit idéal pour vivre au cœur de Nueva Andalucía.



