



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Lieu :** Arroyo de la Miel

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé

**Orientation :** Sud

**Superficie de la propriété :**

265 m<sup>2</sup>

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Partiellement meublé

- ✓ Terrasse

- ✓ produits blancs

Maison de Ville de Coin Charmante avec Piscine Privée, Jardin et Studio Indépendant  
Nichée dans un coin tranquille, cette magnifique maison de ville à deux étages est un havre de confort et de commodité. Avec un jardin privé orné d'arbres fruitiers, une piscine scintillante, un studio indépendant avec sa salle de bains et une entrée privée, ainsi qu'une cave à vin avec un accès direct à la rue, cette maison est un bijou rare qui marie harmonieusement le luxe et la praticité.

**Caractéristiques Clés :**

**Paradis Intérieur/Extérieur :** Cette maison de ville de coin offre la fusion parfaite entre la vie intérieure et extérieure. Le jardin dispose d'un espace vert luxuriant avec une variété d'arbres fruitiers, créant un cadre serein pour la détente. Plongez dans votre piscine privée ou détendez-vous sur la terrasse en profitant de la nature.

**Studio Indépendant :** Le studio indépendant, doté de sa salle de bains et d'une entrée privée, est idéal pour un bureau à domicile, une suite d'invités ou un espace créatif. Profitez de la liberté et de l'intimité qu'il offre.

**Cave à Vin :** Les amateurs de vin apprécieront la commodité d'une cave à vin avec une salle de bains dédiée et un accès direct à la rue. Recevez vos invités ou stockez votre collection en toute simplicité.

**Calme et Commodité :** Située dans un quartier paisible, cette maison de ville est à quelques pas de tous les services essentiels. Profitez d'une promenade tranquille de 15 minutes jusqu'à la gare pour vous déplacer facilement et d'une marche de 20 minutes jusqu'à la plage pour profiter du littoral sans fin.

**Vie Moderne :** La maison de ville dispose d'équipements et d'un design modernes, garantissant confort et fonctionnalité. Elle est parfaite pour les familles, les professionnels ou toute personne à la recherche d'une expérience de vie harmonieuse.

**Équipements :**

- Piscine Privée
- Jardin Luxuriant avec Arbres Fruitiers
- Studio Indépendant avec Salle de Bains
- Cave à Vin avec Accès à la Rue
- Quartier Paisible
- Proximité de la Gare et du Centre de Santé
- Accès Pratique à la Plage

**Ne Manquez Pas Cette Occasion :**

Cette maison de ville d'angle exceptionnelle offre une combinaison unique de sérénité, de commodité et de praticité. Que vous cherchiez un endroit pour vous détendre, travailler ou vous divertir, cette propriété a tout ce qu'il faut. Planifiez une visite dès aujourd'hui pour découvrir le charme et les possibilités



