



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Piscine :** Commun

**Superficie de la propriété :**

163 m<sup>2</sup>

**Lieu :** San Luis de Sabinillas

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Meublé

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Climatisation

- ✓ Terrasse

TOUT NEUF appartement de trois chambres. Grandes terrasses totalisant 48 m<sup>2</sup>. Facile 3 minutes à pied de la plage. Climatisation centrale / Chauffage. Entrée vidéo. Frais de communauté bas 70 euros par mois. Grand potentiel locatif appartement. Appartement lumineux en centre ville. À distance de marche du port Duquesa. **DEMANDEZ LA VIDÉO !**



Marchez facilement partout depuis cette propriété, y compris la plage, les bars, les restaurants, les banques, la poste et les quincailleries et trois supermarchés à moins de 100 mètres. Il y a un beau grand parc public juste en face du bâtiment avec une aire de jeux pour enfants.

L'appartement dispose d'un salon ouvert et d'une salle à manger au design moderne avec des douches au ras du sol. Placards en bois massif. Entrée sécurisée. Ascenseur. Nouvelle cuisine entièrement équipée.

La propriété comprend : Piscine communautaire. Connexion internet fibre optique super rapide disponible.

Construction de qualité d'un constructeur réputé.

Cette propriété ferait une maison de vacances idéale qui peut générer des revenus avec des locations de vacances à court terme.

