



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Benahavís

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 5

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 916 m<sup>2</sup>

✓ Dicht bij golfen

✓ Kelder

✓ Groot elektro

✓ Op maat gemaakte kledingkasten

✓ Terras

✓ Airconditioning

✓ Golfeigendom

✓ Solarium

#### NOG 2 VILLAS BESCHIKBAAR

Luxe villa's te koop, verborgen in een exclusieve voltooide ontwikkeling van 14 villa's in de La Alqueria-heuvels in de buurt van Benahavis, de stad Marbella en Puerto Banus. Ontworpen volgens de hoogste specificaties en kwaliteit en met een spectaculair panoramisch uitzicht op de bergen en de zee. Slechts een paar minuten verwijderd van de glitter en glamour van Marbella en Puerto Banus. De villa's liggen in de wijk La Alqueria en bieden een prachtig uitzicht op zee. Elk huis heeft een schoon en strak ontwerp met een open lay-out. Het binnenleven wordt perfect samengevoegd met de buitenkant, dankzij de grote glazen deuren en de entertainmentruimte buiten. Houten lambrisering en natuurstenen in de architectuur voegen een pretentieloze afwerking toe en versmelten de natuur met het stedelijke leven. Externe terrassen hebben de bescherming van veiligheidsglas en handrails. Onder vloerverwarming wordt gebruikt in de villa's en zonne-energiesystemen en circulatie warmwaterpompen werken om energiekosten te besparen. Individuele bedieningselementen om het airconditioningsysteem te bedienen, waardoor zowel warm als koude opties. Hoge kwaliteit beveiligde aluminium ramen met dubbele beglazing en openslaande deuren zijn standaard en de vloeren zijn afgewerkt met extra grote porseleinen tegels. Intern timmerwerk inclusief kasten voorzien van verborgen scharnieren, zachte sluitmechanismen en naadloze verbindingen. Badkamer- en keukenarmaturen die bij u passen, met opties voor een matte of gepolijste afwerking. Elke villa beschikt over vijf slaapkamers. Residenten kunnen rekenen op volledige privacy en veiligheid, geboden door 24-uurs beveiligingsmedewerkers gestationeerd bij de hoofdingang en de perimeter muur. Individuele zout water zwembaden en prachtig onderhouden tuinen, compleet met automatische irrigatie en sfeerverlichting. Elk van de villa's beschikt over een grote open kelder, die een kamer kan zijn die is afgestemd op uw dromen. Misschien een spel / bioscoop om het hele gezin te vermaken. Of een luxe fitnessruimte uitgerust met de beste apparatuur.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

prijzen starten vanaf 3,300,000€, contacteer ons voor meer informatie!



