



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Mijas Costa

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Open prive parking

**Woningoppervlakte :** 115 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 28 m<sup>2</sup>

- |                                  |                    |                   |
|----------------------------------|--------------------|-------------------|
| ✓ Dicht bij zee                  | ✓ Verwarmd zwembad | ✓ Vlakbij golf    |
| ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Domotica         | ✓ Golfeigendom    |
| ✓ Opslagruimte                   | ✓ Alarm systeem    | ✓ Bijkeuken       |
| ✓ Groot elektro                  | ✓ Niet bemeubeld   | ✓ Airconditioning |

Nieuw, zeer groot appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers op het zuiden (115 m<sup>2</sup>) in de exclusieve privé-gemeenschap 'Castillo del Cerrado'. De twee grote terrassen bieden een prachtig en ononderbroken uitzicht op zee, golf en bergen, met 100% privacy.

Het appartement is uitgerust met hoogwaardige functies, waaronder Italiaanse marmeren vloeren, verwarmde badkamervloeren, domotica, geleide airconditioning, aparte wasruimte, etc. Een interieurontwerper is beschikbaar voor alle klanten en verdere wijzigingen, zoals een gashaard, kunnen als optionele extra's worden geïnstalleerd voor oplevering.

De privé/gated community heeft uitgebreide tuinen (voor uw appartement) met een groot buiten zwembad en een architectonisch ontworpen verwarmde indoor spa. Met slechts 5 appartementen in uw gebouw en geen gedeelde muren met burens, garandeert het rust en privacy met driedubbele beveiliging en dubbele video-ingangscntrole. Om maximale privacy en plezier voor alle bewoners te garanderen, staat de gemeenschap geen korte termijn verhuur toe (lange termijn verhuur toegestaan). Vanwege de verhoogde locatie biedt Castillo del Cerrado een spectaculair uitzicht naast golf, tennis, paddle, bars / restaurants en op slechts 3 km van Miramar / strand. Het is gunstig gelegen tussen Malaga en Marbella, dicht bij het levendige dorp Fuengirola en op slechts 20 minuten van de luchthaven.

Het appartement beschikt over een ondergrondse parkeergarage en een grote berging.  
[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es) [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

De prijs per m2 is uiterst concurrerend met eenheden van dezelfde kwaliteit.



