



**Type woning :** Appartement

**Zwembad :** Geen

**Woningoppervlakte :** 165 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Marbella

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Airconditioning
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Terras
- ✓ Lift
- ✓ Niet bemeubeld

Locatie! Een kans om een licht en ruim appartement te verkrijgen in het hart van Marbella stad in één van de meest bekende gebouwen van Marbella. Geen probleem met parkeren aangezien het een ondergrondse parkeergarage heeft, hoewel een auto hier niet nodig zal zijn. Het appartement van 175 m<sup>2</sup> is volledig gelijkvloers en heeft een inkomhal die leidt naar de grote woon/eetkamer die uitkomt op het overdekte terras. Het terras kijkt uit op het meest charmante plein van Marbella, vol met Jacaranda bomen, een explosie van paars in de tijd van de bloei. De keuken ligt naast de woonkamer en heeft een aparte wasruimte. De hal communiceert met de 4 dubbele slaapkamers met 3 badkamers. Twee slaapkamers hebben een badkamer en-suite.

Het appartement is gelegen op een hoek, op de 3e verdieping en hoewel midden in het hart van Marbella is het er vrij rustig. Zeer dicht bij de haven van Marbella, de promenade en het strand. De parkeerplaats in de gemeenschappelijke garage heeft directe toegang met de lift.

Met de renovatie die het nodig heeft heeft u de mogelijkheid om hier een prachtig appartement van te maken en er uw eigen stempel op te drukken. Het gebeurt niet vaak dat een appartement van deze grootte te koop is in het hart van Marbella.



