



**Type woning :** Penthouse

**Plaats :** San Luis de Sabinillas

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 1

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuidoost

**Uitzicht :** Zeezicht

**Woningoppervlakte :** 84 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Wifi
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Bemeubeld

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Terras

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro

Penthouse met 2 slaapkamers aan het strand met terras en uitzicht op zee.

De woonkamer is groot en licht met directe toegang tot het terras met uitzicht op zee. Het terras is groot genoeg om comfortabel aan één kant een eettafel te plaatsen en heeft toch voldoende terras.

De keuken is onafhankelijk en volledig uitgerust met apparatuur. Er is ook een bijkeuken ernaast.

De 2-slaapkamers zijn van een goed formaat met inbouwkasten. Ernaast bevindt zich een volledige familiebadkamer met ligbad.

Er is ook een extra ruimte die ze momenteel als kamer gebruiken.

Dit appartement heeft veel potentieel, vooral voor gezinnen die direct aan zee willen wonen en in een stad met alle soorten voorzieningen.

De urbanisatie ligt direct aan de rand van de stad, aan een van de mooiste stranden van de Costa del Sol. De urbanisatie beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, een kinderbad en een groot groen gebied. De urbanisatie ligt direct aan de strandpromenade die helemaal van Buenas Noches naar La Chullera loopt, dus het is ideaal voor lange wandelingen.

Het is slechts een paar minuten lopen naar het sportcomplex van de stad, met meerdere tennisbanen, paddle-tennisbanen, een sportzwembad, een sauna en spa, evenals een aantal verschillende sport- en aerobicslessen voor zowel kinderen als volwassenen. Gezien de centrale ligging zijn er meerdere restaurants en bars in de buurt, en een grote Lidl-winkel bevindt zich net aan de overkant van de weg.



