

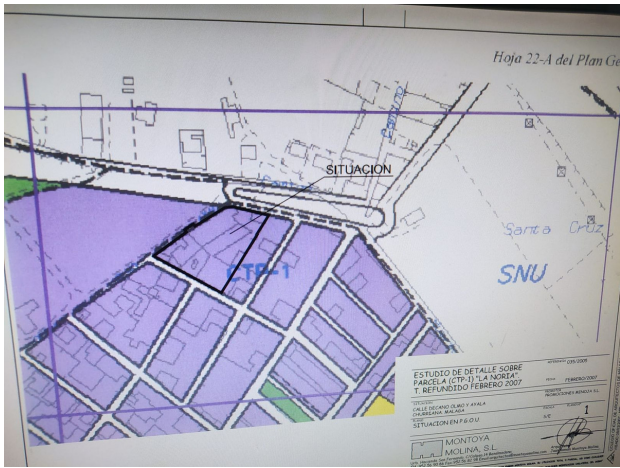
**Type woning :** Perceel  
**Plaats :** Churriana  
**Slaapkamers :** 0  
**Badkamers :** 0

**Zwembad :** Geen  
**Oriëntatie :** Noord  
**Uitzicht :** Bergzicht

**Woningoppervlakte :** 6288 m<sup>2</sup>  
**Perceeloppervlakte :** 3493 m<sup>2</sup>

✓ Dicht bij golfen





**PARCELAS NETAS EDIFICABLES**

Parcela edificable 1: 1.660,98 m<sup>2</sup>.  
Parcela edificable 2: 1.099,33 m<sup>2</sup>.  
Total 2.760,31 m<sup>2</sup>.

**PARCELAS NETAS DE CESION**

Vial central 725,67 m<sup>2</sup>.  
A vial lateral de parcela 1 7,86 m<sup>2</sup>.  
Total 733,53m<sup>2</sup>.

**TOTAL SECTOR 3.493,84 m<sup>2</sup>.**

**CONDICIONES DE EDIFICACION**

EDIFICIO	SUP. OCUPADA	SUP. CONSTRUIDA
PARCELA 1	1.635,26 m <sup>2</sup>	3.270,52 m <sup>2</sup>
PARCELA 2	1.056,79 m <sup>2</sup>	2.113,58 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>2.692,05 m<sup>2</sup></b>	<b>5.384,10 m<sup>2</sup></b>