



**Type woning :** Penthouse

**Plaats :** Riviera del Sol

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuidwest

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse  
parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 169 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue
- ✓ Wifi
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Terras
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Solarium
- ✓ Airconditioning

Spectaculair penthouse met groot terras en privézwembad in het hart van de Miraflores-golfbaan. Gelegen in een uitgebreide urbanisatie tussen Marbella en Mijas, heeft het uitzicht op zowel de zee als de bergen. Gelegen in een unieke enclave in het hart van de 18-holes golfbaan die een zeer aangename route ontwikkelt door zijn ruige terrein en zijn twee meren en fonteinen van spectaculaire afmetingen. Het penthouse heeft een totale oppervlakte van 169,44m<sup>2</sup> en 126,40m<sup>2</sup> nuttig, plus 143m<sup>2</sup> terras dat de hele oppervlakte van het huis omringt, 2 parkeerplaatsen en 2 bergingen.

Het huis heeft een grote woonkamer met marmeren vloer, centrale airconditioning, hoofdslaapkamer met badkamer en suite en 2 tweepersoonskamers, 1 badkamer met douche en een privézwembad op het terras.

De keuken is volledig ingericht en uitgerust in een moderne en vrolijke stijl.

Alle kamers hebben inbouwkasten, in natuurlijk hout, passend bij de rest van het interieurtimmerwerk.

Het terras heeft zijn eigen persoonlijkheid door zijn typische tegelwerk in de puurste Andalusische stijl.

Licht, golf en kleur in alle opzichten.

Alle kamers zijn exterieur en met uitzicht op de vier windstreken, bergen, zee en golf. Het complex ligt op een afstand van ongeveer 300 meter van supermarkten, restaurants en op minder dan 1,5 km van de stranden van

Riviera del Sol en Mijas, met scholen, winkelcentra, recreatiecentra, supermarkten en allerlei soorten winkels



