



**Type woning :** Halfvrijstaand huis

**Plaats :** Alhaurin Golf

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Optioneel

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Oost

**Uitzicht :** Bergzicht

**Parking :** Open prive parking

**Woningoppervlakte :** 140 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 439 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Groot elektro

- ✓ Wifi
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Airconditioning

- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Terras
- ✓ Barbecue



Zeer goed onderhouden half vrijstaande woning te koop.

U betreedt de woning via de voortuin, waar u een eigen parkeerplaats heeft. U gaat een paar trappen op naar het hoogste niveau waar de woning en terrassen zijn. U heeft een groot onderhoudsvriendelijk terras aan de voorzijde met een overdekt terras met mooie zithoek en een prachtig uitzicht op de golfbaan en de zonsondergang. De woning is verdeeld over twee verdiepingen, als u aan de linkerkant binnenkomt, heeft u een complete badkamer, een trap om naar het 2e niveau te gaan en een kleine berging. Voor u is de grote volledig uitgeruste keuken met een deur die toegang geeft tot het achterterras en de tuin. Vanuit de gang naar rechts heb je een grote woon/eetkamer en airconditioning. Boven recht voor u heeft u de hoofdslaapkamer met airconditioning, inbouwkasten, terras en ensuite badkamer. Links en rechts heb je de andere 2 slaapkamers met inbouwkasten en een badkamer om te delen.

Buiten aan de achterkant heb je een mooi groot terras met bbq-ruimte en berging, mooie goed onderhouden en gemakkelijk te onderhouden tuin met trap naar de p zithoek en de waterpartijen

Je loopt zo naar het Alhaurin Golf clubhuis waar ze evenementen houden, heeft een leuke bar/restaurant, ook heb je de bushalte op loopafstand. Er zijn ook nog een paar restaurants / bars in de buurt, evenals het Alhaurin Golf hotel. Het is 20 minuten naar het strand en 30 minuten naar de luchthaven van Malaga.

