



Type woning : Appartement

Plaats : La Duquesa

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 1 ondergrondse parkeerplaats

Woningoppervlakte : 150 m²

✓ Dicht bij strand

✓ Vlakbij golf

✓ Op maat gemaakte kledingkasten

✓ Dicht bij golfen

✓ Toegang voor gehandicapten

✓ Opslagruimte www.immomoment.es

✓ Dicht bij zee

✓ Gymnasium

✓ Eerste lijn strand +34 951 550 565

✓ Satteliet TV

✓ Bijkeuken

✓ Terras

✓ Groot elektro

✓ Niet bemeubeld

✓ Airconditioning

Appartement aan het strand. Deze woning op de begane grond bevindt zich in Los Granados de la Duquesa (Manilva). Tussen de jachthaven van La Duquesa en de prachtige stad El Castillo, met directe toegang tot het strand, is de locatie uitstekend.

De woning is verdeeld in drie slaapkamers met inbouwkasten zowel in de kamers als in hun gangen, twee badkamers, een volledig uitgeruste keuken met bijkeuken, een ruime woon-eetkamer van 30m² met directe toegang tot het terras met uitzicht op het strand en de prachtige tuinen van de gemeenschap. De prijs is inclusief, ruime ondergrondse parkeerplaats en berging. Los Granados is een gemeenschap met 24 uur per dag bewaking/beveiliging en conciërge, en heeft een zwembad dat het hele jaar geopend is en een exclusieve strandbar voor eigenaren. De staat van het huis is zeer goed. Een bezoek wordt aanbevolen om het volledige potentieel ervan te waarderen.

Dankzij de ligging biedt het een zeer goede verbinding met luchthavens zoals Gibraltar, op 45 minuten afstand, en Malaga, op 60 minuten afstand. En plaatsen als Estepona 15 minuten, Sotogrande 15 minuten of Tarifa 45 minuten. En wandelend kunt u genieten van de prachtige natuurlijke omgeving die deze urbanisatie omringt aan het strand en op iets minder dan 10 minuten van de prachtige haven van La Duquesa, zowel voor liefhebbers van zeilen als voor liefhebbers van lekker eten, een haven waar u een gevarieerde keuze vindt van bars, restaurants en winkels om van te genieten.

Korte beschrijving:

M2: 14m².

Kamers: 3.

Badkamers: 2.

Keuken volledig uitgerust.

Oriëntatie: Oost.

Gemeenschappelijk zwembad.

Meubilair: ongemeubileerd
parkeren; Ondergronds + Opslag

Uitzicht: zee, strand, tuinen en zwembad.

Beveiliging: 24 uur.

Conciërge: 24 uur.





