



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Nueva Andalucía

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Oost

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse  
parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 116 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Tennisbaan
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro

- ✓ Wifi
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Bemeubeld

Prachtig appartement op de 2e verdieping gelegen in Senorio de Aloha.

Fantastisch appartement met twee slaapkamers en twee badkamers gelegen in het hart van Nueva Andalucía.

De woning bevindt zich in een omheinde gemeenschap met 24/24u beveiliging, op wandelafstand van het shoppingcentrum Centro Plaza met alle voorzieningen.

Op slechts 3 minuten met de step of fiets van Puerto Banús met haar vele restaurants, winkels en een mooi strand.

Dit geweldige appartement heeft een cosy woon- en eetkamer met open haard en een ingerichte keuken met aparte wasruimte,

De ruime slaapkamer aan de voorzijde heeft een badkamer en-suite.

De gasten slaapkamer aan de achterzijde heeft toegang tot een eigen terras met mooi zicht op de tuin en de zwembaden.

Er is tevens een aparte badkamer voor de gasten.

De woon- en eetkamer hebben directe toegang tot het mooie terras aan de voorzijde met mooi uitzicht op de vallei, de zee en La Concha.

De gemeenschap heeft 3 zwembaden en goed onderhouden tropische gemeenschappelijke tuinen.

Gezellig gemeubeld appartement op een toplocatie!

Ondergrondse parkeerplaats met berging zijn inbegrepen in de prijs.

Uitstekende investering vanwege het hoge verhuur rendement.

Zeker de moeite waard voor een bezoek!



