



**Type woning :** Rijwoning

**Plaats :** Mijas Costa

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 249 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 42 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Gymnasium
- ✓ Sauna
- ✓ Groot elektro
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Terras
- ✓ Niet bemeubeld
- ✓ Barbecue

- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Solarium
- ✓ Pre-installatie airco

Het project SOLEIA LIVING EL CHAPARRAL is een unieke ervaring en ligt in Mijas Costa. Negenenzestig villa's te beginnen met een eerste fase van 23 eenheden. De architectuur vindt de traditionele Andalusische stijl opnieuw uit. Een zorgvuldige zuidoriëntatie en adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee, naast een van de meest prestigieuze golfbanen in de omgeving, Chaparral Golf Club, op slechts twee minuten lopen.

Dankzij de strategische ligging aan de Costa del Sol is SOLEIA LIVING EL CHAPARRAL uitstekend bereikbaar. De toegangsweg naar het complex sluit direct aan op de CN340 bij km. 203,5 en op de snelweg, waardoor het erg handig is voor wie met de auto reist.

Vraag naar de voordelen van het Soleia-lidmaatschap\*, inclusief de gebruiksrechten van de club, met onbeperkt golfen, buggy, inter-club en sociale competities, toegang tot clubfaciliteiten exclusief voor leden, kortingen, clubovereenkomsten en vele andere voordelen die samen een compleet pakket vormen dat onze golfminnende klanten zal bevallen. (Alleen voor een beperkt aantal eenheden en voor een beperkte tijd).

De 69 villa's hebben grote terrassen, grote ramen en een licht interieur. De toegangspoorten tot de villa's zijn veiligheidshekken en hebben een video-intercom. De garages hebben automatische deuren met afstandsbedieningen voor het openen en een oplaadpunt voor elektrische voertuigen. Er zijn ook opritten en buitenliften voor gemakkelijke doorgang tussen de verschillende niveaus van de gemeenschappelijke ruimten. Sommige woningen bieden als optie de installatie van een individuele lift in de woning.

Er zijn opties om je woning te personaliseren, maar dit is niet bij de verkoopprijs inbegrepen.

Het complex heeft tropisch aangelegde gemeenschappelijke tuinen en een barbecueplaats.



