



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Mijas

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 154 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 706 m<sup>2</sup>

✓ Wifi

✓ Terras

✓ Groot elektro

✓ Airconditioning

MOOI ONTWERPEN LUXE VILLA.

Op maat gemaakte villa, aangepast aan de wensen van de klant, off-plan prijs vanaf.

Een vrijstaande, energiezuinige en duurzaam gebouwde luxe villa in Cerros del Aguila.

Een uniek eigentijds ontwerp, voorzien van de hoogste kwaliteit voorzieningen om functionaliteit en optimaal comfort te garanderen.

Deze moderne, ruime, L-vormige gelijkvloerse villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers heeft een bebouwde oppervlakte van 174 m<sup>2</sup> plus een terras van 100m<sup>2</sup>. Er is ook een grote privé parkeerplaats.

Dankzij de energie-efficiënte ramen die van vloer tot plafond lopen, kunt u genieten van het prachtige uitzicht over het Mijas-gebergte en de hele stad Fuengirola. U kunt genieten van zonlicht in alle 3 de slaapkamers en een ruime open woonkamer.

De kamers leiden direct naar het terras waar u kunt genieten van een prachtig aangelegde tuin en uw eigen privé zwembad.

De villa biedt u een mogelijkheid om een dakterras te bouwen en vele opties om uit te kiezen zoals een indoor garage, buitenkeuken, pergola's.

De villa is ontworpen om natuurlijk licht in uw huis te brengen en een gevoel van harmonie en welzijn te creëren.

Dit moderne en hedendaagse open ontwerp is gecreëerd door het team van architecten met als belangrijkste prioriteiten oog voor detail, aandacht voor duurzaam bouwen en een zorgvuldig gebruik van kwaliteitsmaterialen en natuurlijke kleuren.

Een koper heeft de mogelijkheid om ontwerpelementen aan te passen, extra ruimte toe te voegen en opties te selecteren om aan zijn specifieke behoeften en wensen te voldoen.

De villa is gelegen in Cerros del Aguila in Mijas Costa, op 10 minuten rijden van het strand en Fuengirola.

Er is een kleine supermarkt, een paar restaurants en een grote gemeenschappelijke ruimte met speeltuin, tennis, zwembad en een kinderbad in de omgeving.

Info@immomoment.es Mijas gepland voor de komende jaren. [www.immomoment.es](http://www.immomoment.es) in de omgeving van Malaga.

+34 951 550 565



