



Type woning : Landhuis

Plaats : Alora

Slaapkamers : 5

Badkamers : 3

Zwembad : Optioneel

Tuin : Privé

Oriëntatie : Noord-west

Uitzicht : Bergzicht

Parking : Gesloten Garage

Woningoppervlakte : 282 m²

Perceeloppervlakte : 16293 m²

- ✓ Wifi
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning
- ✓ Gastenverblijf
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Niet bemeubeld



Zeer goed gebouwd huis op de perfecte locatie.

Het is heel bijzonder als we dit soort panden te koop krijgen aangeboden .
Dit bijzondere huis is gelegen aan de weg tussen Alora en El Chorro en heeft een zeer goede toegang .

Als de poort open gaat en wij het grondstuk oprijden zien we direct dat we op een speciale plek zijn aangekomen.
Een mooi groot Spaans huis omringd door grote volwassen bomen waartussen oude elementen zijn geplaatst.
Er is ook een speeltuin voor de kleinere kinderen.
Het grote huis heeft alles wat je van een Spaans huis verwacht, het heeft veel ruimte die over het hele huis verspreid is.

Beneden zijn 2 woonkamers, 1 eetkamer, volledig ingerichte keuken, 3 slaapkamers en 2 badkamers.
Er is een patio waar enkele opslagruimtes zijn en een washok.

Op de bovenverdieping aan de galerij zijn nog 2 grote slaapkamers en 1 badkamer.
En, oh ja, ook nog een garage met veel mogelijkheden.

Aan de achterzijde van het huis lopen we naar de andere poort aan de straat.
Dit is een grondstuk van 197 M2 waar nog op gebouwd mag worden.
Nu is het in gebruik als overdekte BBQ, parkeerplaatsen en enkele grote volières voor de hobby van de eigenaar uit te oefenen.

Als we verder naar achter op het grondstuk lopen komen we bij een grote schuur in kasteelstijl waarvan een gedeelte 2 verdiepingen heeft.
Deze schuur is zo omgebouwd naar meer accommodatie voor familie/vrienden of voor verhuur.
Aan deze schuur is een vlak grondstuk van meer dan 2000m2 ingericht voor de bijzondere kippen en pauwen die de eigenaar heeft.

Lopend naar de zijkant van dit grondstuk komen we in een bos terecht met een stroompje er doorheen lopend en grotten in de muren.
Dit bos is bebouwd met verschillende soorten fruitbomen voor eigen gebruik.
Dit is werkelijk een unieke plek waar je alle rust kunt vinden.

Het enigste nadeel is dat er geen zwembad is maar dat mag wel gebouwd worden op het grondstuk wat urbaan geclassificeerd is.

Voor het huis is er leidingwater en voor de bomen en planten irrigatiewater en in geval van nood is er ook nog een eigen bron.

Al het papierwerk is perfect in orde en alles staat goed geregistreerd .

Dit zou een fantastisch object zijn om met enkele niet al te grote verbouwingen een luxe B&B te maken.

Dit moet je met eigen ogen gezien hebben !!!

