



**Type woning :** Rijwoning

**Plaats :** El Chorro

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Optioneel

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Oost

**Uitzicht :** Bergzicht

**Parking :** Open prive parking

**Woningoppervlakte :** 121 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 365 m<sup>2</sup>

- |                  |                  |                |
|------------------|------------------|----------------|
| ✓ Wifi           | ✓ Gastenverblijf | ✓ Opslagruimte |
| ✓ Satteliet TV   | ✓ Bijkeuken      | ✓ Terras       |
| ✓ Niet bemeubeld | ✓ Barbecue       |                |

Groot huis in het aantrekkelijke dorp El Chorro met veel mogelijkheden voor verhuur maar heeft wel enige modernisatie nodig!!

Dorpswoning die opgeknapt moet worden maar daarna een huis is met een zeer goed verhuur potentieel. Momenteel biedt het huis een woonkamer, compleet nieuw geïnstalleerde keuken, 3 slaapkamers en 1 badkamer. Naast dit pand is er nog een (te moderniseren) gasten studio met een en-suite badkamer, en een schuur.

Over het gehele huis is er een groot dakterras met uitzichten over el Chorro en zijn prachtige rotsformaties. Aan de voorzijde is er een groot terras voor ontbijt of diner en aansluitend is er voldoende ruimte voor het plaatsen van een zwembad en een zonneterras.

El Chorro is door de "Caminito del Rey" en de vele klimwanden een trekpleister voor de sportieve toerist. Dit huis zou na de nodige modernisatie dan ook een leuke B&B of vakantie verhuur kunnen zijn.



