



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** La Duquesa

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuidoost

**Uitzicht :** tuin

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 100 m<sup>2</sup>

- |                                  |                 |                      |
|----------------------------------|-----------------|----------------------|
| ✓ Dicht bij strand               | ✓ Dicht bij zee | ✓ Vlakbij golf       |
| ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Opslagruimte  | ✓ Eerste lijn strand |
| ✓ Satteliet TV                   | ✓ Lift          | ✓ Terras             |
| ✓ Groot elektro                  | ✓ Bemeubeld     | ✓ Airconditioning    |

Welkom in Los Granados, een werkelijk uitzonderlijke afgesloten gemeenschap gelegen aan het strand, op korte loopafstand van de bruisende haven van Duquesa. Dit indrukwekkende appartement met 3 slaapkamers en directe toegang tot de gemeenschappelijke tuinen, ideaal voor gezinnen met kinderen, is nu te koop en biedt een unieke kans om een luxe woning te verwerven op een van de meest gewilde locaties aan de kust.

Zodra u het pand betreedt, zult u onder de indruk zijn van de ruimte, met in totaal 125m<sup>2</sup>. Het appartement heeft een groot terras bij de woonkamer, perfect voor buiten dineren en vermaak. Bovendien kunt u vanuit de hoofdslaapkamer ook toegang krijgen tot hetzelfde terras. De andere twee slaapkamers hebben ook hun eigen privéterrassen, wat extra buitenruimte biedt om te ontspannen.

Los Granados staat bekend om zijn prachtig onderhouden tuinen, groot zwembad en 24-uurs beveiliging, wat rust en een veilige omgeving biedt voor u en uw gezin om van te genieten. De locatie is ook onovertroffen, met de pittoreske haven van Duquesa op slechts een korte loopafstand, waar u een grote verscheidenheid aan restaurants, bars en winkels vindt. Bovendien zijn er in de omgeving tal van strandbars waar u kunt genieten van verse zeevruchten en van de Spaanse zon kunt genieten.

Deze woning biedt werkelijk een unieke kans om de droom van een mediterrane levensstijl te beleven, met een ruim, licht en luchtig appartement dat perfect is voor zowel gezinsleven als entertainment. Andere kenmerken zijn onder andere een garage, airconditioning warm/koud en een prachtig uitzicht op zee, tuinen en het zwembad vanuit de woonkamer, het hoofdterras en de hoofdslaapkamer.



