



Type woning : Penthouse

Plaats : Selwo

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 1 ondergrondse parkeerplaats

Woningoppervlakte : 120 m²

✓ Wifi

✓ Lift

✓ Groot elektro

✓ Op maat gemaakte kledingkasten

✓ Bijkeuken

✓ Airconditioning

✓ Golfeigendom

✓ Terras

✓ Barbecue

***** Korte termijn verhuur tot september 2024, bezichtigingen nog mogelijk***

Dit fantastische triplex penthouse met 3 slaapkamers is nu te koop in het Selwo-gebied van Estepona en heeft het meest geweldige uitzicht op zee en de bergen vanaf alle 4 de terrassen. Op de begane grond vindt u de keuken, zitkamer, eethoek en een grote tweepersoonsslaapkamer met complete badkamer. Op dit niveau komt de zitkamer uit op een groot terras op het zuiden met panoramisch uitzicht op zee. Boven zijn nog twee slaapkamers, beide met grote ensuite badkamers en wederom privéterrassen met prachtig uitzicht op zee en de bergen. Andere eigenaren in deze urbanisatie hebben op deze verdieping een vierde slaapkamer gemaakt. Verderop, op de derde verdieping, is een fantastisch dakterras met een geweldige chillout- en eethoek om buiten te dineren. Het mooie aan dit appartement is niet alleen de binnenruimte, maar ook de fantastische buitenruimtes die zo belangrijk zijn voor onze levensstijl hier aan de Costa del Sol. Deze woning wordt verkocht met een ondergrondse parkeerplaats die via een directe lift in verbinding staat met het appartement. Het pand zelf is zeer helder met veel natuurlijk licht en hoge plafonds. Het heeft geprofitteerd van een recente volledige herschildering en overal nieuwe airconditioning. Het is in goede staat en is een leeg canvas waar iedereen binnen kan komen en er zijn stempel op kan drukken.

Dit appartement is groot genoeg voor een permanente bewoning of een fantastisch familievakantiehuis. Het zou ook een zeer winstgevende huurinvestering zijn, aangezien er in deze ontwikkeling een grote vraag is naar huurwoningen vanwege de ligging en het uitzicht. Het gebied: Qua locatie ligt het appartement op 15 minuten lopen naar de strandpromenade en het nieuwe, en zeer trendy restaurant Bossa. Er wordt een nieuwe sportclub gebouwd verderop in de straat. De dichtstbijzijnde golfbaan ligt op ongeveer een minuut rijden met de auto (Resina Golf) of op 5 minuten lopen, de nieuwe Amerikaanse school ligt op een paar minuten afstand, de stad San Pedro ligt op ongeveer 5 minuten met de auto, net als de stad Estepona.



