



**Type woning :** Rijwoning

**Plaats :** Bel Air

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuidoost

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Straat

**Woningoppervlakte :** 241 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 50 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Terras
- ✓ Niet bemeubeld

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Solarium
- ✓ Deels bemeubeld

- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Groot elektro
- ✓ Airconditioning

Spanjaardenhuis gelegen in de Water Gardens urbanisatie in Bel Air, binnen een makkelijke afstand naar meerdere supermarkten en ameniteiten, en slechts 10 minuten lopen naar het strand. Dit huis heeft een verlangde positie voor het communale zwembad, met slechts een paar stappen van je eigen terras. Het huis heeft ook een grote privétuin bij de ingang van het huis.

Accommodation conssss of:

Grondvloer: gang, wijde woonkamer met open haard en uitgang naar het gedekte terras, grote keuken waar de vorige zaal is ingebouwd in de keuken, gastentoilet.

Eerste verdieping: slaapkamer met en-suite badkamer en vertrek naar een privé terras met zicht op de zee en de tuinen, twee logeerkamers, één familie badkamer.

Tweede verdieping: Een grote slaapkamer met en-suite badkamer en vertrek naar een groot zolarium terras met open zicht op de zee en de bergen. Ook een ander terras met bergzichten.

Er zijn genoeg parkeerplaatsen op de privéweg binnen de stedering.

Dit huis is in goede werkomstandigheden en is een van de grootste eigenschappen in de stedelijke steden. Het heeft ook veel potentie voor verfrissing aan een meer kameraad.



