



Type woning : Perceel

Plaats : Calahonda

Slaapkamers : 0

Badkamers : 0

Zwembad : Geen

Oriëntatie : Zuidwest

Uitzicht : Zeezicht

Perceeloppervlakte : 3816 m²

✓ Dicht bij golfen

✓ Dicht bij zee

Een prachtig en uniek woonperceel in Sitio de Calahonda. Met een totale oppervlakte van 3.816 m² en een bouwcoëfficiënt van 0,35% is het al wettelijk gescheiden in zes individuele percelen van tussen de 595 m² en 643 m². Het land heeft een onovertroffen uitzicht op zee tot aan Afrika en is georiënteerd op het zuiden en westen. Dit is een wenselijke locatie op korte loopafstand van bars en restaurants, waaronder het populaire restaurant Miel y Nata. Slechts 5 minuten rijden naar het dichtstbijzijnde strand.

Dit biedt een unieke kans voor een kleine ontwikkelaar om een project te voltooien met een zeer hoog rendement op de investering. De huidige eigenaar heeft al een project voorbereid voor 6 moderne villa's met 4 of 5 slaapkamers, ongeveer 395m² bebouwd inclusief terrassen en tal van spectaculaire kenmerken. Het perceel kan worden gekocht met of zonder het bestaande project. Projectontwerpen zijn inbegrepen in de verkoopprijs.

Neem contact met ons op voor meer gedetailleerde informatie.



