



**Type woning :** Rijwoning  
**Plaats :** Marbella  
**Slaapkamers :** 3  
**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Gemeenschappelijk  
**Tuin :** Gemeenschappelijk  
**Oriëntatie :** Zuid  
**Uitzicht :** Zeezicht  
**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 369 m<sup>2</sup>  
**Perceeloppervlakte :** 225 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Wifi
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Solarium
- ✓ Barbecue

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Gastenverblijf
- ✓ Open haard
- ✓ Groot elektro

Geschakelde Woning, Marbella, Costa del Sol.  
3 Slaapkamers, 4 Badkamers, Bouwoppervlakte 211 m<sup>2</sup>, Terras 73 m<sup>2</sup>, Tuin/grond 22 m<sup>2</sup>.

Ligging : Aan het strand, Dichtbij winkels, Dichtbij zee, Dichtbij stad, Urbanisatie, Front Line Beach Complex.  
Zonorientatie : Zuid.

Huidige Staat : Goed.

Zwembad : Gemeenschappelijk, Kinderbad.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C, Open haard.

Uitzicht : Zee, Weids, Tuin.

Extra's : Overdekt terras, Nabij vervoer, Privé terras, Zonnebank, WiFi, Gasten appartement, Berging, Ensuite badkamer, Barbecue, Dubbele beglazing, Optische vezel.

Meubilering : Optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk, Privé.

Beveiliging : Omheind complex, 24-uurs beveiliging, Kluis.

Parkergelegenheden : Garage, Onoverdekt, Gemeenschappelijk.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater, Gas.

Categorie : Aan zee, Vakantiehuis, Investerings, Bestaande bouw.



