



Type woning : Appartement

Plaats : San Luis de Sabinillas

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Geen

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 1 ondergrondse
parkeerplaats

Woningoppervlakte : 158 m²

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Deels bemeubeld
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Terras
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro



Fantastisch appartement in het hart van San Luis de Sabinillas in de urbanisatie, Jardines de Sabinillas, La Duquesa, Manilva, Costa del Sol, het complex is handig en op loopafstand van het strand, winkels, banken, restaurants, supermarkten, sportfaciliteiten, en de prachtige promenade.

Het appartement heeft 3 tweepersoonsslaapkamers, 2 badkamers, inbouwkasten, een volledig ingerichte keuken met wasruimte en een lichte woonkamer van 21 m2 die rechtstreeks leidt naar een overdekt terras van 30 m2 op het zuidoosten met enig uitzicht op zee en de stad.

Het pand heeft buitengewone afmetingen die tegenwoordig niet meer te vinden zijn, alle kamers hebben ruimte voor 2 tweepersoonsbedden en het moet worden gerenoveerd.

Het pand profiteert verder van 1 gemeenschappelijk zwembad en garage inbegrepen in de prijs.

Dit appartement heeft een geweldige locatie in La Duquesa, Manilva en Costa del Sol. Dichtbij alle voorzieningen zoals het strand en het centrum van het dorp op korte loopafstand. Uitstekende positie gegarandeerd voor investeringen, wonen aan de kust of een uitstekend verhuurpotentieel. Kom voor een bezichtiging!!! Estepona is 10 min met de auto, Sotogrande 20 min, Marbella 30 min, Gibraltar 40 min en de luchthaven/treinstation van Málaga slechts 1 uur.

Tussenverdieping Appartement, San Luis de Sabinillas, Costa del Sol.
3 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 158 m², Terras 30 m².

Ligging : Stad, Commerciele omgeving, Dichtbij golfbaan, Dichtbij haven, Dichtbij winkels, Dichtbij zee, Dichtbij scholen, Dichtbij bos, Dichtbij jachthaven.

Zonorientatie : Zuidoost.

Huidige Staat : Vereist Restauratie.

Uitzicht : Zee, Stedelijk.

Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Gehandicapten toegang, Marmeren vloeren, Dubbele beglazing, Buurt van een kerk, Toegang voor gehandicapten.

Meubilering : Gedeeltelijk gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Beveiliging : Omheind complex, Deurbel met intercom.

Parkeergelegenheid : Ondergronds, Gemeenschappelijk.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater.

Categorie : Aan zee, Investerings, Bestaande bouw.

