



**Type woning :** Landhuis

**Plaats :** Alhaurín de la Torre

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Uitzicht :** Bergzicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 466 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 5372 m<sup>2</sup>

- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Terras
- ✓ Barbecue
- ✓ Open haard
- ✓ Groot elektro
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Airconditioning

Recente verlaging van 749.000€ naar 695.995€!!

Prachtige Finca 'Cortijo-stijl' gelegen op een kleine heuvel met panoramisch uitzicht en zeer goed gelegen nabij alle voorzieningen.

Het is verdeeld over 2 verdiepingen als volgt:

Begane grond: Woonkamer met open haard met toegang tot een binnenplaats. In de woonkamer is ook een eethoek. Volledig uitgeruste keuken met toegang tot de binnenplaats en een tweede eethoek met open haard. Aan de ene kant van de woonkamer bevindt zich een kantoor en aan de andere kant het rustgedeelte met 3 tweepersoonsslaapkamers en een badkamer. De 3 slaapkamers hebben directe toegang tot de tuin.

Bovenverdieping: Grote hoofdslaapkamer met kledkamer, inbouwkasten, grote badkamer en een groot zonnig terras met panoramisch uitzicht op het platteland en de bergen.

Buitenkant: Zeer zonnig terras bij de ingang van de Finca met zithoek en prachtig open uitzicht op het platteland. Mooie Andalusische patio ideaal voor ontbijt in de koele ochtend. Grote volledig gerenoveerde wasruimte met veel opbergruimte en ook gerenoveerde badkamer met douche. Geweldig barbecuehuis met zithoek en eettafel met uitzicht op de tuin en het zwembad.

Schilderachtige tuin met irrigatiesysteem en een groot zwembad met 100% privacy en rust.

Elegante voertuigingang met automatische poort en ruimte voor meerdere voertuigen plus garage voor één auto.

Perceel volledig omheind en bruikbaar.

Finca aangesloten op elektriciteit, internet en stadswater (drinkwater).

Woning in goede staat met inbouwkasten, airconditioners in de 4 slaapkamers en in de woonkamer, dubbele beglazing, alarmsysteem.



