



Type woning : Landhuis
Plaats : Alhaurín el Grande
Slaapkamers : 5
Badkamers : 3

Zwembad : Privé
Tuin : Privé
Oriëntatie : Oost
Uitzicht : tuin
Parking : Gesloten Garage

Woningoppervlakte : 260 m²
Perceeloppervlakte : 2900 m²

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Wifi
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Open haard
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Terras
- ✓ Groot elektro
- ✓ Deels bemeubeld
- ✓ Airconditioning
- ✓ Barbecue

Prijs verlaagd voor een snelle verkoop. Eigenaren staan open voor een goed bod.

Fantastisch oud historisch pand, gelegen op slechts 2 minuten van Alhaurín el Grande. Het werd rond 1790 gebouwd door hertog Fernán Núñez en heeft een perceel van 2900 m² met verschillende ruimtes, looppaden, fruitbomen, een zwembad, een ligweide en een vijver.

Als u het pand betreedt, heeft u links een zitkamer met werkende open haard en rechts een eetkamer. Verder in het pand heeft u een volledig ingerichte keuken en bibliotheek/studeerkamer met toegang tot een achterpatio met een schildersatelier/berging en een wasruimte. Terug in het huis heb je rechts van de gang een toilet, grote woonkamer met pelletkachel en ramen die uitkijken op je tuin die veel licht binnenlaten, je hebt ook vanaf hier een tweepersoonsslaapkamer en een complete badkamer. Boven heb je 4 tweepersoonsslaapkamers, met kleerkasten, open haarden en een prachtig uitzicht over de Guadalhorce-vallei. Boven zijn ook 2 complete badkamers met douche. Binnen heb je een aantal leuke kenmerken, originele muren en bogen, oude hoofdingang. Het is gedeeltelijk gemeubileerd, met name de buitenmeubelen blijven.

Buiten heb je een heerlijke schaduwplek begroeid met druiven en een barbecueplek met voldoende zitplaatsen. Aan de zijkant van het huis heeft u toegang tot een solariumterras, garage met berging en parkeerplaats aan de achterkant die plaats biedt aan minimaal 10 auto's met toegang langs een privéweg. Verder is er een kamer momenteel in gebruik als hondenhok en toegang tot schildersatelier/berging. Het perceel ligt op een lichte helling maar heeft diverse ruimtes met zitjes, of tuinen, bogen, een waterput, fruitbomen, diverse looppaden. Het zwembad heeft een prachtig uitzicht op de vallei en een buitendouche.



