



**Type woning :** Penthouse

**Plaats :** Puerto Banús

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse  
parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 204 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Gymnasium
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Sauna
- ✓ Terras
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Wifi
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Lift
- ✓ Solarium
- ✓ Airconditioning

Prachtig duplex penthouse met zeezicht in Ventura del Mar, frontlinie strand in Puerto Banus (Marbella). Het complex biedt een uitstekend beveiligingsniveau, tropische tuinen met beekjes, vijvers en zwembad, fitnessruimte, spa (sauna, stoombad, douches), speel- en lounge ruimte met cafetaria, directe toegang tot de promenade en het strand.

De woning bestaat uit: grote woon-/eetkamer met toegang tot een ruim terras op het zuidwesten met uitzicht op de tuinen, het zwembad en de zee; volledig ingerichte keuken; wasruimte en bijkeuken; twee slaapkamers op de begane grond, een met en-suite badkamer en de andere met een aparte badkamer; grote slaapkamer op de bovenste verdieping, badkamer en aangrenzende badkamer en toegang tot grote terrassen met barbecue en solarium, met een bevoorrecht uitzicht. Marmeren vloeren en badkamers. Inclusief 2 parkeerplaatsen en 1 berging in de ondergrondse garage.

[info@immomoment.es](mailto:info@immomoment.es) (warm/koud) in alle kamers, een [www.immomoment.es](http://www.immomoment.es).

Een fantastische luxe flat, op slechts een steenworp afstand van de zee en Puerto Banus!



