



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Calypso

Slaapkamers : 6

Badkamers : 6

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Gesloten Garage

Woningoppervlakte : 505 m²

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Airconditioning
- ✓ Gastenverblijf
- ✓ Terras
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Groot elektro

Prachtige villa met ononderbroken panoramisch uitzicht over de ganze kust en adembenemend zeezicht., op heldere dagen kan je Gibraltar en Afrika zien. Deze onlangs gerenoveerde villa bestaat uit een mooie moderne openplan keuken, genereuze living met open haard, hoofdslaapkamer met on-suite badkamer, 2 gasten slaapkamers met 2 extra badkamers met douche, ruim terras en zwembad. Een dubbele garage en mogelijkheid om binnen te parkeren zijn ook aanwezig. Onder de villa bevinden zich nog 3 onafhankelijke studio's. Gelegen op wandelafstand van de zee en alle voorzieningen zoals supermarkt, winkels, wekelijkse markt en tal van restaurantjes maakt van dit pand een ideale investeringswoning zowel als een permanente woning.

Deze uitzonderlijke villa met veel potentieel kan dan ook als B&B dienstdoen of verhuurd worden op lange of korte termijn. Momenteel wordt de villa verhuurd voor korte termijn vakanties en beschikt dan ook over de nodige toeristische licentie.

De toegang tot het eigendom loopt via een hek waar je enkele trapjes naar beneden bewandeld om tot bij de woning te geraken, maar er is ook een alternatieve ingang zonder trappen voor o.a. rolstoelgebruikers.

De 3 studio's beschikken over een aparte ingang maar zijn tegelijkertijd bereikbaar vanaf de villa via 2 trappen, één opzij de villa, bij de hoofdingang en één bij het zwembad, dus beide delen zijn perfect af te scheiden.



