



Type woning : Landhuis

Plaats : Alora

Slaapkamers : 5

Badkamers : 2

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Bergzicht

Parking : Gesloten Garage

Woningoppervlakte : 400 m²

Perceeloppervlakte : 46325 m²

- ✓ Wifi
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro
- ✓ Gastenverblijf
- ✓ Open haard
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Solarium
- ✓ Barbecue

2 prachtige plattelandswoningen met 1 zwembad, een eigen waterbron, AFO en een grondstuk van ruim 46000 m². In het berggebied "Tres Cruces" op ongeveer 15 minuten afstand van Alora Pueblo bieden wij deze twee plattelandswoningen aan.

De beide woningen hebben een groot potentieel en fenomenale uitzichten over het berggebied. De toegang is gedeeltelijk onverhard en de weg naar de huizen is relatief stijl. Met enige aanpassingen en een klein budget is er een prima toegangsweg te construeren.

Dit eigendom biedt een goede kans voor een bedrijf in de toeristische sector!

De nieuwste woning staat op de top van de berg, heeft een ruime slaapkamer, een badkamer, grote woonkamer met keuken. Bijzonder is te noemen het grote raam in de woonkamer met adembenemend uitzicht!

Aangrenzend aan de eerste woning is het ruime terras en zwembad gesitueerd. Hier zijn diverse mogelijkheden om te genieten van het Spaanse klimaat en een bbq mag hier niet ontbreken.

Onder het zwembad is een zeer grote ruimte die nu wordt gebruikt als garage maar ook kan worden omgebouwd tot accommodatie. Er is een badkamer installatie aanwezig en de ruimte is onafhankelijk toegankelijk.

De tweede woning staat lager op het grondstuk. Het is een karakteristieke woning die, met enkele kleine aanpassingen, een historische sfeer ademt. Een karakteristieke woning met badkamer, keuken, grote woonkamer en drie slaapkamers. In een concept als vakantie accommodatie kan deze woning gebruikt worden als prive woning.

De woningen zijn aangesloten op elektra, internet is aanwezig en een eigen bron zorgt voor de watervoorziening. Er is een AFO aangevraagd op dit eigendom. De procedure zal door de verkoper worden verzorgd (inclusief nieuwe fossa septica).



