



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Estepona

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** tuin

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 157 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Niet bemeubeld

Dit recent nieuwbouwappartement moet u echt komen bezichtigen. De binnenruimte is uitstekend, maar de buitenruimte is absoluut geweldig en is precies wat iedereen zoekt om te kunnen genieten van de ruim 300 dagen heerlijk weer aan deze kust. Er is een overdekte oppervlakte van 72 m<sup>2</sup> op het terras en de onoverdekte oppervlakte is ruim 200 m<sup>2</sup>. Een privézwembad, splashpool of jacuzzi kan zonder enig probleem worden geïnstalleerd. Alle voorzieningen zijn op loopafstand en de haven van Estepona ligt op minder dan 1 km afstand. De ruime woonkamer heeft een open keuken met kookeiland en beschikt over zeer grote schuifdeuren die geheel opengaan en terugklappen tot slechts een derde deel van de volledige grootte waardoor het terras onderdeel wordt van de woonkamer en keuken. Alle 3 de slaapkamers kijken ook uit op het terras en aan de achterkant van het appartement bevinden zich 2 grote badkamers waarvan 1 en-suite, een grote inloopkast en een bijkeuken/wasruimte zoals te zien op de plattegrond. Als u op zoek bent naar nieuwbouw en direct zou willen intrekken, dan is dit uw kans om eigenaar te worden van een van de unieke en beste eigendommen van de zuidkust, gevestigd in Estepona met bijna 300 buitenruimte. De woning is hoogstwaarschijnlijk te bezichtigen vanaf begin oktober 2023.



