



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Guadalmina Alta

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 87 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Niet bemeubeld

- ✓ Tennisbaan
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Groot elektro

**Uitstekende Investment Opportunity!**

Dit spacious 2-slaapkamer appartement in de Terrazas de Guadalmina urbanisatie, Guadalmina Alta, biedt een prime locatie en makkelijke bekering in een 3-kamer eenheid, dankzij de gullig gebied. Op de eerste verdieping, is het handig toegankelijk met slechts een halve trap. Het belangrijkste terras is momenteel ingeglazuurd, hoe makkelijk ook terug te keren naar een open terras. Een garage ruimte kan apart verkocht worden.

De privé steding bevat een communal zwembad, weide tuinen, een peddel tennisbaan en beveiliging met bewakingscamera's. Het is binnenlopende afstand naar het Guadalmina Centre, wat boasts winkels, bars, restaurants, diensten, een supermarkt, en meer. Het strand en het Guadalmina clubhuis zijn maar een korte afstand.



