



**Type woning :** Rijwoning

**Plaats :** Manilva

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Oost

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 243 m<sup>2</sup>

✓ Op maat gemaakte kledingkasten

✓ Open haard

✓ Niet bemeubeld

✓ Golfeigendom

✓ Terras

✓ Airconditioning

✓ Opslagruimte

✓ Groot elektro

Indrukwekkend herenhuis met 4 slaapkamers in 5\* urbanisatie vlakbij Puerto de la Duquesa

Welkom bij je droomhuis in de prestigieuze 5\* urbanisatie La Vizcaronda! Dit volledig gerenoveerde herenhuis met 4 slaapkamers en 4 badkamers biedt ongeëvenaarde luxe en comfort. Deze woning staat op een groot hoekperceel en heeft prachtig uitzicht op zee en een privézwembad, perfect voor de warme zomerdagen. De beveiligde omheinde gemeenschap zorgt voor rust en stilte, waardoor het een ideale keuze is voor gezinnen.

Stap binnen en ontdek een open keuken ontworpen voor entertainment, aangevuld met een lichte en zonnige woonkamer met een gezellige open haard. Elke slaapkamer heeft een eigen terras met sereen uitzicht op de kust. De hoofdslaapkamer is een waar toevluchtsoord, met een eigen badkamer en prachtig uitzicht op zee. Het grote dakterras is perfect om te zonnebaden of om buiten te dineren met vrienden en familie.

Het lagere niveau omvat een ruime garage voor 2 auto's en een extra kamer die kan worden omgebouwd tot een fitnessruimte of speelkamer. Met inbouwkasten, een berging en verschillende balkons biedt deze woning voldoende opslag- en leefruimte. Gebouwd in 2005 en goed onderhouden, is deze woning in uitstekende staat.

Gelegen op slechts een klein eindje rijden van Puerto de la Duquesa en dicht bij het strand en de jachthaven van Duquesa, heb je gemakkelijk toegang tot een verscheidenheid aan recreatieve activiteiten. De nabijgelegen wijngaarden van Manilva bieden schilderachtige plattelandswandelingen, waardoor deze locatie perfect is voor natuurliefhebbers. De urbanisatie La Vizcaronda bestaat uit 113 woningen, waaronder herenhuisen, penthouses en luxe twee-onder-een-kapvilla's, wat zorgt voor een levendige gemeenschapsatmosfeer.

Mis deze uitzonderlijke woning niet. Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging en maak van dit prachtige huis je nieuwe thuis.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



